



budynek: 4 lokal: 1 liczba pokoi: 3

powierzchnia netto ze schodami: **68,97 m²**

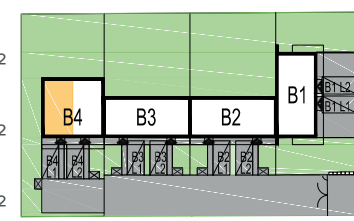
kondygnacja: **parter/piętro/strych**

powierzchnia użytkowa:

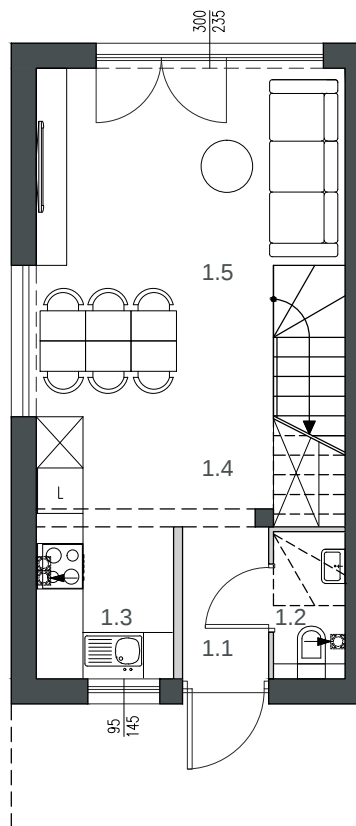
61,52 m²

powierzchnia strychu:

34,26* m²



ul. Grunwaldzka



1.1 wiatrołap: 2,20 m²

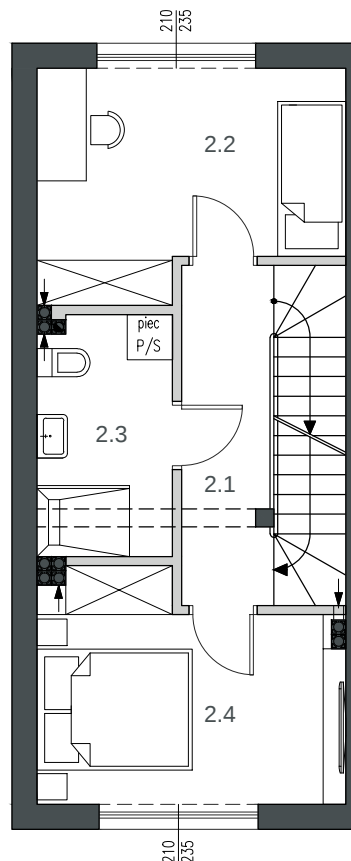
1.2 wc: 1,77 m²

1.3 aneks kuchenny: 6,56 m²

1.4 komunikacja: 3,36 m²

1.5 salon: 14,64 m²

parter: 28,53 m²



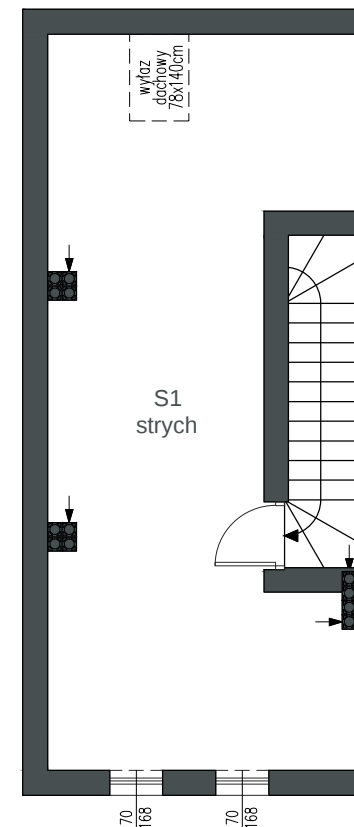
2.1 komunikacja: 5,33 m²

2.2 pokój: 11,11 m²

2.3 łazienka: 5,48 m²

2.4 gabinet: 11,07 m²

piętro: 32,99 m²



S1 strych:

pow. podłogi = 34,26m^{2*}

strych: 34,26* m²

Uwagi:
1. Ściany konstrukcyjne : nierozbieralne Ściany działowe
2. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, powierzchnia pod ściankami działowymi oraz powierzchnia tarasu/balkonu/loggi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
3. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec zmianom.
4. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w kolejnych etapach inwestycji.
5. Wizualizacje, przedstawione aranżacje wnętrz oraz zagospodarowanie terenu mają charakter poglądowy, nie stanowią zobowiązania umownego.
6. Niniejszy dokument nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

* powierzchnia mierzona po obrysie podłogi



www.luxdom - legionowo.pl

kontakt: +48 693 971 000