



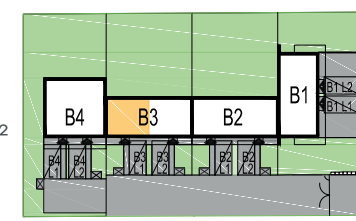
budynek: 3 lokal: 1 liczba pokoi: 4

kondygnacja: parter/piętro/strych

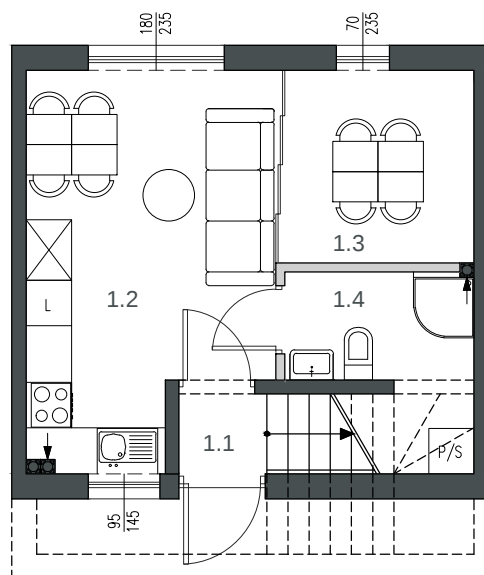
powierzchnia netto ze schodami: **64,19** m

powierzchnia użytkowa: **55,69** m²

powierzchnia strychu: **27,88*** m



ul. Grunwaldzka



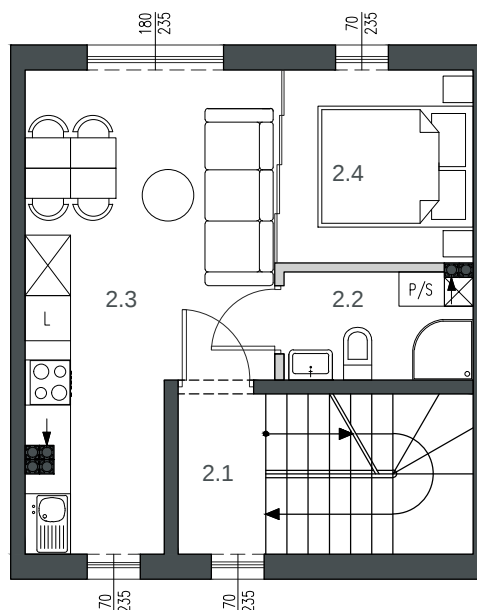
1.1 wiatrołap: 1,18 m²

1.2 salon+aneks kuchenny: 15,48 m²

1.3 aneks jadalniany: 6,22 m²

1.4 łazienka: 3,44 m²

parter: 26,32 m²



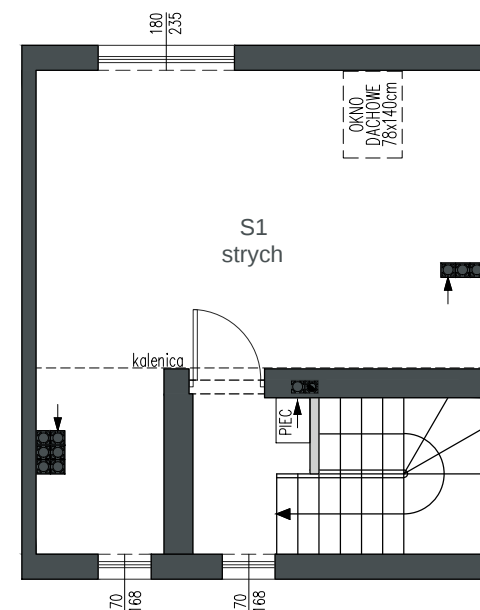
2.1 komunikacja: 2,40 m²

2.2 łazienka: 3,43 m²

2.3 pokój+garderoba: 17,32 m²

2.4 aneks sypialny: 6,22 m²

piętro: 29,37 m²



S1 strych:
pow. podłogi = 27,88m²*

strych: 27,88* m²

Uwagi:
1. Ściany konstrukcyjne : nierozbieralne Ściany działowe

2. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, powierzchnia pod ściankami działowymi oraz powierzchnia tarasu/balkonu/loggia nie jest wliczona do powierzchni lokalu.

3. Powierzchnie podane wg normy PN-ISO 9836.

4. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian w kolejnych etapach inwestycji.

5. Wizualizacje, przedstawione aranżacje wnętrz oraz zagospodarowanie terenu mają charakter poglądowy, nie stanowią zobowiązania umownego.

6. Niniejszy dokument nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

* powierzchnia mierzona po obrysie podłogi

0 1 2m

www.luxdom - legionowo.pl

kontakt: +48 693 971 000