



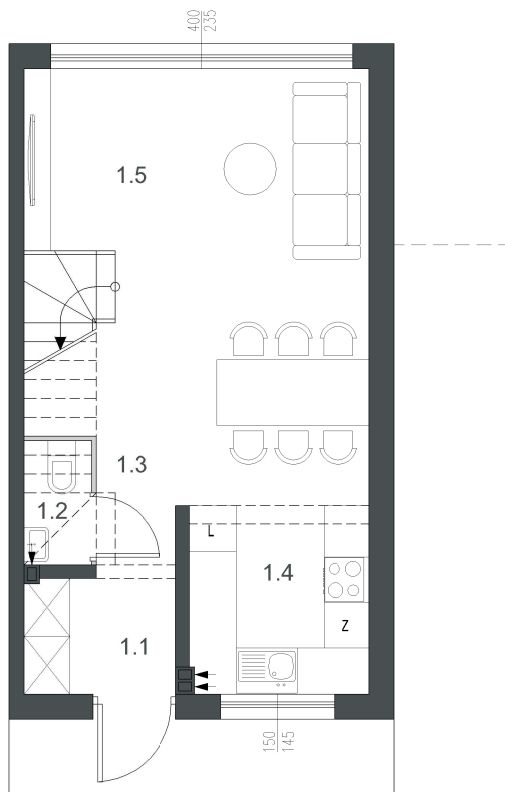
budynek: **6** lokal: **1** liczba pokoi: **3**

kondygnacja: **parter/piętro/poddasze**

powierzchnia użytkowa:

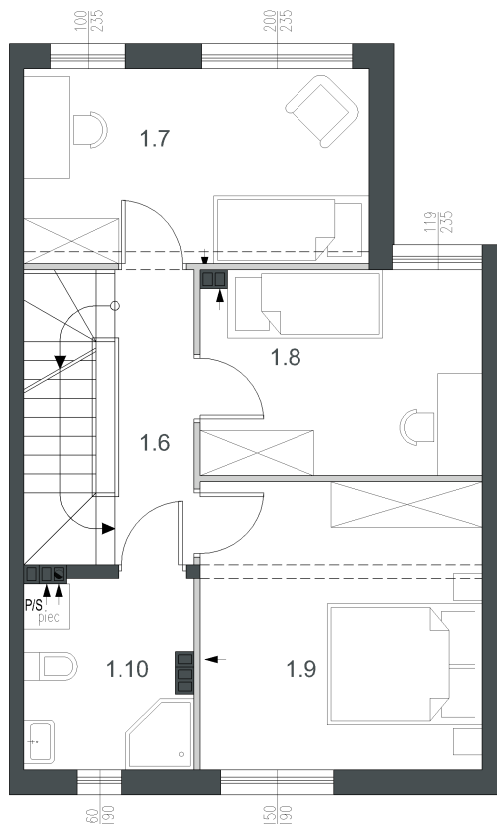
85,56 m²

powierzchnia netto ze schodami: **94,16** m²



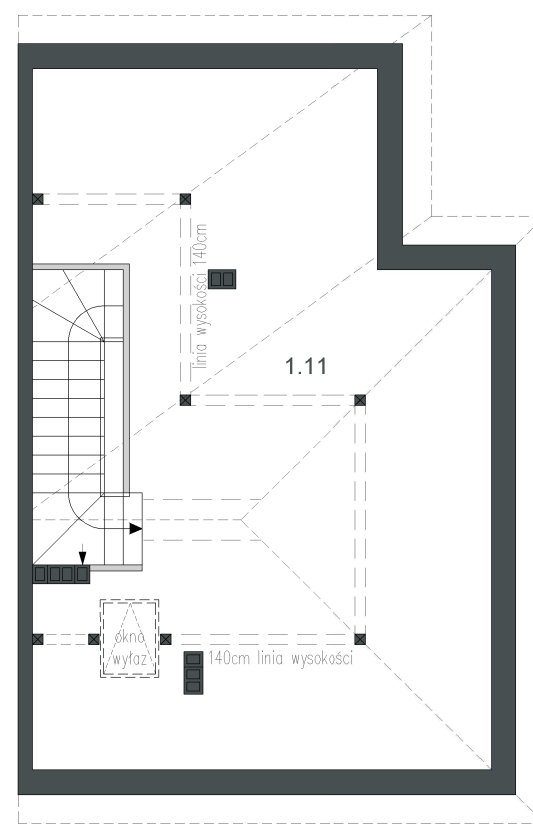
1.1 wiatrołap: 2,95 m²
 1.2 wc: 1,13 m²
 1.3 hol: 3,95 m²
 1.4 kuchnia: 5,82 m²
 1.5 jadalnia+salon: 19,37 m²
 schody: 4,30 m²

parter: 33,22/37,52 m²



1.6 hol: 3,94 m²
 1.7 sypialnia: 11,55 m²
 1.8 sypialnia: 9,89 m²
 1.9 sypialnia: 13,98 m²
 1.10 łazienka: 5,36 m²
 schody: 4,30 m²

piętro: 44,72/49,02 m²



1.11 poddasze:
 pow. użytkowa = 7,62 m²
 pow. podłogi = 45,98m^{2*}

poddasze: 7,62/45,98* m²

■ Ściany konstrukcyjne : nierozbieralne ■ Ściany działowe

Uwagi:
 Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu. Powierzchnie pomieszczeń zostaną porównanie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Powierzchnie strychów i balkonów nie są wliczone do powierzchni lokalu. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji. Wizualizacje, zagospodarowanie terenu oraz aranżacje wnętrz mają charakter poglądowy.

* powierzchnia mierzona po obrysie podłogi

0 1 2m

www.luxdom - legionowo.pl

kontakt: +48 693 971 000